



CASE  
4.0



Personne oltre le case

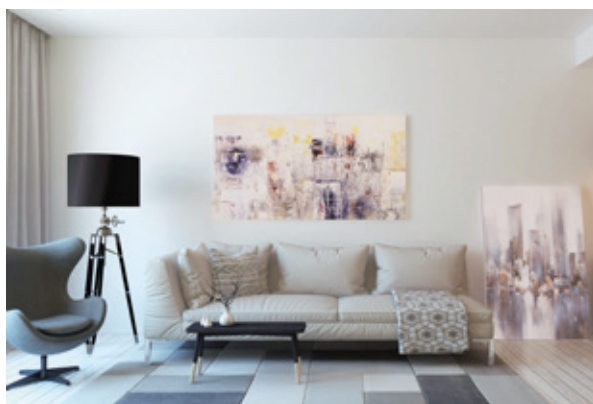
## > UNA VALUTAZIONE OGGETTIVA PER VENDERE

Il primo passo per concludere con successo una vendita immobiliare è la definizione del corretto prezzo di mercato. Utilizziamo servizi di valutazione immobiliare che sfruttano i Big Data per elaborare la quotazione più precisa di mercato.



# > VALORIZZIAMO L'IMMOBILE CON FOTO PROFESSIONALI

A colpo d'occhio, la prima impressione, il primo impatto: valorizzare il tuo immobile con **fotografie di qualità realizzate** con la tecnica **HDR** per attrarre potenziali acquirenti.





Inizialmente quando mi hanno proposto l'idea di comprare direttamente casa mia sono rimasto stranito ma l'ho ritenuta una proposta seria da tenere come ruota di scorta. Poi ho visto concretezza e la determinazione del Sig. Vecchi e in circa quaranta giorni hanno trovato l'acquirente giusto. Credo di aver fatto bene ad affidarmi. Ad ognuno il proprio lavoro. Grazie di cuore a CASE 4.0.

Paolo Carletti





A built-in white shelving unit with dark wood cabinets and a window seat. The unit features multiple open shelves, a central window, and a cushioned seat with a white and yellow patterned pillow. The shelves are decorated with various items, including a red basket, a white dog figurine, a green Hulk figurine, a red Iron Man figurine, yellow mannequins, and a framed picture of a landscape. The unit is set against a brick wall.

A wooden hat rack with a curved top and a small table base. It holds a large, light-colored straw hat and a white woven basket. A dark green garment is hanging from the rack.

A wooden coffee table with a slatted top and a lower shelf. The lower shelf holds a large, round, woven wicker ball and a stack of books. A potted plant is on the table.



## > VISITE VIRTUALI E TELEFONATE D'APPROFONDIMENTO

Basta perdere tempo a vedere mille immobili che non soddisfano i gusti del Cliente Acquirente.

Con le nostre foto professionali anche con tecnologia a 360° puoi rimanere comodamente sul tuo divano di casa a farti consigliare dal responsabile di zona di CASE 4.0.



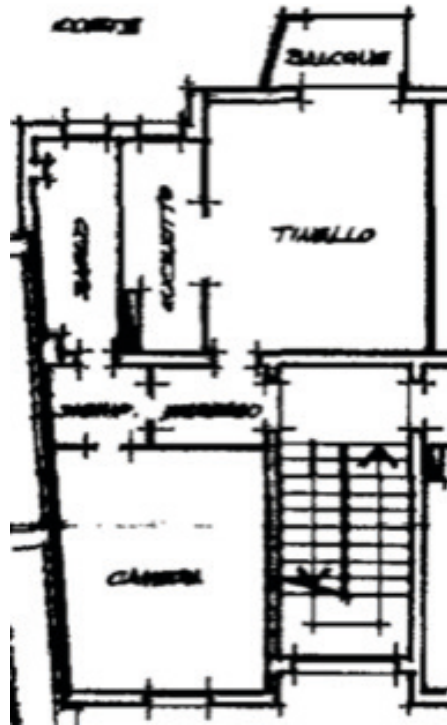


# > E' FINITA L'EPOCA DI PLANIMETRIE INCOMPRESIBILI

Hai mai provato a capire una planimetria catastale?

Offriamo una nuova esperienza al potenziale acquirente del tuo immobile.

Quale di questi appartamenti vorresti visitare?





# ➤ MASSIMA VISIBILITÀ PER LA TUA CASA

I nostri proprietari saranno pubblicizzati sui principali portali immobiliari e su GOOGLE, ma non solo!

Se necessario concorderemo campagne sponsorizzate mirate al pubblico target.

RIASSUMENDO con **CASE 4.0**



I PORTALI POTREBBERO SUBIRE VARIAZIONI A SECONDA DEGLI ACCORDI DI AFFILIAZIONE.

**CASE 4.0**

CASE  
4.0



 immobiliare.it

 casa.it

idealista

Google

LinkedIn



CASE  
4.0



## > LE VISITE IMMOBILIARI QUANDO VUOI TU

Da oggi non dovrai più essere disponibile ogni momento per far visitare il tuo immobile. Il tuo responsabile di zona si prenderà cura dei tuoi spazi disponibili.

**CASE 4.0** fisserà appuntamenti solo agli orari che ti fanno più comodo.



# > TOTALE CONTROLLO DELLA VENDITA

Il funzionario di zona sarà sempre lieto di aggiornarvi in automatico o su richiesta, sull'andamento delle visualizzazioni pubblicitarie su i vari canali Marketing. Analisi delle visite ottenute, feedback dei potenziali Clienti senza dimenticare l'assistenza del tuo Consulente alle Vendite dedicato. Tutto quello che ti serve per prendere sempre la GIUSTA decisione strategica.





Dovevo comprare casa. Dovevo però prima vendere quella che avevo di proprietà da single, ma l'avevo affittata e l'inquilino non aveva la minima voglia di rescindere il contratto se non una volta scaduto. Dovevo però comprare, e senza vendere non potevo... Con Case 4.0 sono riuscito nell'impresa, ho venduto casa e a breve acquisto quella che sarà la casa della mia famiglia. Ogni tanto i miracoli avvengono, grazie a te Cristian!

Paolo Marini



# AFFIDATI AD UN PROFESSIONISTA

Scegliere il professionista sarà a tua prima vittoria.

L'agente immobiliare è il primo sostenitore del valore della tua casa. Ti aiuterà in tutto il processo di vendita: dalla organizzazione delle visite con persone profilate alla verifica completa dei documenti.

Il tuo compito è quello di preparare la casa al meglio sia per i servizi fotografici, sia durante l'organizzazione delle visite coi promettenti acquirenti.



CASE  
4.0

**PRENOTA**



**Prenota la tua  
valutazione gratuita**

Fissa l'appuntamento con i nostri esperti. La valutazione del tuo immobile è gratuita e senza impegno.

**VALUTA**



**Valutazione del tuo  
immobile.**

Incontra i nostri esperti, che valuteranno il tuo immobile gratuitamente e ti daranno tutti i consigli di cui hai bisogno per vendere o affittare la tua casa con successo.

**SHOOTING**



**Fotografie  
professionali**

Incontra i nostri esperti, che fotograferanno il tuo immobile in ogni angolo col supporto della Tecnologia 3D.

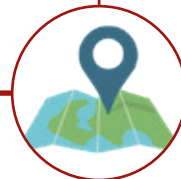
## MARKETING



### Marketing digitale avanzato

Riceverai tutti i consigli di cui avrai bisogno per vendere o affittare la tua casa con soddisfazione e quanti prima possibile.

## VISITE



### Ricevi le visite degli interessati

Riceverai solo clienti selezionati. Non amiamo i turisti immobiliari.

## OFFERTE



### Ricevi le offerte


Valuta le PROPOSTE IRREVOCABILI d'acquisto che ti forniremo per scegliere il Cliente Perfetto!



Io ed Anna abbiamo parlato con tanti agenti. Finalmente qualcuno che ci abbia seguiti costantemente. Ancora complimenti al Sig. Vecchi ed al suo gentilissimo staff. E' riuscito a gestire tutto con videochiamate e "diavolerie" tecnologiche che ci hanno fatto rimanere a bocca aperta addirittura in questo periodo d'Emergenza. Anche Simona nostra amica che abita a Riccione, verrà ad investire a Bologna, ci ha raccontato che si è trovata da subito molto bene.

Gino Marcheselli





**Rilassati.**  
Alla tua casa  
ci pensiamo noi



[www.case4punto0.it](http://www.case4punto0.it)

 Via Laura Bassi Veratti 11/2 D - 40137 Bologna (BO)

 338 6857478

 051 9527187

